

(ร่าง)

ประกาศสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

เรื่อง จ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา ด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

.....

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา ตั้งอยู่เลขที่ ๔๕๖ หมู่ ๑ ถนนเลียบคลองชลประทาน ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา ด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ราคาของงานจ้างครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๘,๙๖๒,๐๐๐.- บาท (แปดล้านเก้าแสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑ ที่ปรึกษาต้องเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษาไทย กระทรวงการคลัง เว้นแต่จะมีหนังสือรับรองจากศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา กระทรวงการคลัง ว่าไม่มีที่ปรึกษาเป็นผู้ให้บริการในงานที่จ้างนั้น หรือเป็นงานจ้างที่ปรึกษาของหน่วยงานในต่างประเทศ

๒ ที่ปรึกษาต้องมีผลงานในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการศูนย์แสดงสินค้า ศูนย์ประชุม (Exhibition & Convention Center) ในประเทศไทย มูลค่าโครงการไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐ ล้านบาท ไม่เกินระยะเวลา ๕ ปี

๓ ที่ปรึกษาต้องมีบุคลากรหลักที่มีความรู้ ประสบการณ์ มีความเชี่ยวชาญในการบริหาร การตลาดศูนย์แสดงสินค้า ศูนย์ประชุม และมีความเชี่ยวชาญที่เกี่ยวข้องและเพียงพอเพื่อดำเนินการศึกษาให้ บรรลุวัตถุประสงค์ของการศึกษา อย่างน้อยประกอบด้วย

(๑) ผู้จัดการโครงการ ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

(๒) ผู้เชี่ยวชาญด้านการตลาดอสังหาริมทรัพย์ ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

(๓) ผู้เชี่ยวชาญด้านการตลาด ศูนย์ประชุม งานแสดงสินค้า ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

(๔) ผู้เชี่ยวชาญด้านการเงินและการลงทุน ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

(๕) ผู้เชี่ยวชาญด้านผังเมือง การจัดทำ Master Plan ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่า ระดับ สามัญสถาปนิก สาขาภูมิสถาปัตยกรรม

(๖) ผู้เชี่ยวชาญด้านสถาปัตยกรรมหลัก ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท และมีใบประกอบวิชาชีพ มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่า ระดับ สามัญสถาปนิก สาขาภูมิสถาปัตยกรรมหลัก

(๗) ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรม ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่า ระดับ สามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา

(๘) ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่า ระดับ สามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม

(๙) ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

๔ ที่ปรึกษาจะต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของราชการ

๕ ที่ปรึกษาจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับที่ปรึกษารายอื่น ณ วันที่ยื่นเอกสารคัดเลือกที่ปรึกษา หรือไม่เป็นผู้ที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๖ ผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติตามประกาศ ปปช. เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ ดังนี้

๖.๑ ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๖.๒ ผู้เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๖.๓ ผู้เสนอราคาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝาก

ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นข้อเสนอราคาจ้างที่ปรึกษาในวันที่ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. ณ งานพัสดุและอาคารสถานที่ ฝ่ายบริหารงานกลาง สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) อาคารส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ชั้น ๒ เลขที่ ๔๕๖ หมู่ ๑ ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคาในวันที่ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารจ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ศูนย์ประชุม และแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษาได้ที่ งานพัสดุและอาคารสถานที่ ฝ่ายบริหารงานกลางสำนักงานพัฒนาสังคม (องค์การมหาชน) อาคารส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ชั้น ๒ เลขที่ ๔๕๖ หมู่ ๑ ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ในวันที่ ถึงวันที่.....ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น.-๑๖.๓๐ น.ดูรายละเอียดได้ที่ เว็บไซต์<http://pinkanakom.or.th/> หรือ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๓๙๒ ๐๐๒๘ -๐๓๐ ในวัน และเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่

ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๐

(นายภูมิภัทร พรหมบุตร)

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารงานกลาง รักษาการ

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาสังคม

(ร่าง)

เอกสารจ้างที่ปรึกษาด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เลขที่ /๒๕๖๑

การจ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิม

พระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา

ตามประกาศ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)

ลงวันที่ ธันวาคม ๒๕๖๐

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะ ประกวด
ราคาจ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗
รอบ พระชนมพรรษา ด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ณ ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗
รอบ พระชนมพรรษา โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ รายละเอียดและขอบเขตของงาน

๑.๒ แบบใบเสนอราคา

๑.๓ แบบสัญญาจ้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันสัญญา

(๒) หลักประกันการเสนอราคา

๑.๕ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ ที่ปรึกษาต้องเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษาไทย
กระทรวงการคลัง เว้นแต่จะมีหนังสือรับรองจากศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา กระทรวงการคลัง ว่าไม่มีที่ปรึกษาเป็นผู้ให้
บริการในงานที่จ้างนั้น หรือเป็นงานจ้างที่ปรึกษาของหน่วยงานในต่างประเทศ

๒.๒ ที่ปรึกษาต้องมีผลงานในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการศูนย์แสดงสินค้า ศูนย์ประชุม
(Exhibition & Convention Center) ในประเทศไทย มูลค่าโครงการไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐ ล้านบาทไม่เกินระยะเวลา
๕ ปี

๒.๓ ที่ปรึกษาต้องมีบุคลากรหลักที่มีความรู้ ประสบการณ์ มีความเชี่ยวชาญในการบริหาร
การตลาดศูนย์แสดงสินค้า ศูนย์ประชุม และมีความเชี่ยวชาญที่เกี่ยวข้องและเพียงพอเพื่อดำเนินการศึกษาให้บรรลุ
วัตถุประสงค์ของการศึกษา อย่างน้อยประกอบด้วย

(๑) ผู้จัดการโครงการ ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณสมบัติไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

(๒) ผู้เชี่ยวชาญด้านการตลาดอสังหาริมทรัพย์ ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณสมบัติไม่ต่ำ
กว่าปริญญาโท

(๓) ผู้เชี่ยวชาญด้านการตลาด ศูนย์ประชุม งานแสดงสินค้า ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

(๔) ผู้เชี่ยวชาญด้านการเงินและการลงทุน ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

(๕) ผู้เชี่ยวชาญด้านผังเมือง การจัดทำ Master Plan ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่า ระดับ สามัญสถาปนิก สาขาภูมิสถาปัตยกรรม

(๖) ผู้เชี่ยวชาญด้านสถาปัตยกรรมหลัก ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท และมีใบประกอบวิชาชีพ มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่า ระดับ สามัญสถาปนิก สาขาภูมิสถาปัตยกรรมหลัก

(๗) ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรม ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่า ระดับ สามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา

(๘) ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่า ระดับ สามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม

(๙) ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

๒.๔ ที่ปรึกษาจะต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของราชการ

๒.๕ ที่ปรึกษาจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับที่ปรึกษารายอื่น ณ วันที่ยื่นเอกสารคัดเลือกที่ปรึกษา หรือไม่เป็นผู้ที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๒.๖ ผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติตามประกาศ ปปช. เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ ดังนี้

๒.๖.๑ ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๖.๒ ผู้เสนอราคาที่เขาเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๖.๓ ผู้เสนอราคาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝาก

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดทำเอกสารข้อเสนอโครงการโดยการจัดทำเอกสารแยกออกเป็น ๒ ส่วน คือ ส่วนที่ ๑ เอกสารแสดงคุณสมบัติของที่ปรึกษา และข้อเสนอด้านเทคนิค ส่วนที่ ๒ ข้อเสนอด้านราคา โดยแต่ละส่วนจะต้องทำเอกสารตัวจริง ๑ ชุด และเอกสารสำเนา ๔ ชุด บรรจุในซองหรือกล่องปิดผนึกแยกเป็น ๒ ส่วน ยื่นต่อคณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษาจ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา ตามวัน และเวลาที่กำหนด โดยระบุหน้าซองถึงประธานคณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษาจ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ ศูนย์ประชุมและ

แสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา โดยระบุให้ชัดเจนเป็นเอกสาร ส่วนที่ ๑ คุณสมบัติของที่ปรึกษาและเอกสารข้อเสนอ ด้านเทคนิค ส่วนที่ ๒ ข้อเสนอด้านราคา

ส่วนที่ ๑

๓.๑ เอกสารแสดงคุณสมบัติของที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา ต่อคณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีโชตินิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๕) ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๖) ข้อเสนอทางเทคนิค ข้อเสนอด้านการเงินและข้อเสนออื่น ๆ รายละเอียดตามขอบเขตการจ้างที่กำหนด

๓.๒ ข้อเสนอด้านเทคนิค ซึ่งจะต้องครอบคลุมเนื้อหาสาระตามขอบเขตของการดำเนินงานที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ที่ปรึกษาจะต้องจัดทำข้อเสนอแนวคิด วิธีการศึกษา รายละเอียดแนวทางการดำเนินงาน บุคลากร ผู้รับผิดชอบ ขั้นตอนปฏิบัติงานและระยะเวลาการดำเนินงานทุกขั้นตอน ตลอดจนผู้รับผิดชอบและปริมาณงานที่รับผิดชอบประกอบข้อเสนอ

ส่วนที่ ๒

๓.๓ ข้อเสนอด้านราคา

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือต่อรายการ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายอื่นใดไว้ด้วยแล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา โดยภายใน กำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

(๑) ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการจ้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๘๐ วัน นับถัดจาก วันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

(๒) ก่อนเสนอราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและ เข้าใจเอกสารการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไข ใน เอกสารการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

(๓) ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นข้อเสนอที่ปิดผนึกของเรียบร้อย จำแนกถึงประธานคณะกรรมการ ดำเนินการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาตามเอกสารการจ้างที่ ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป เลขที่ยื่นต่อหน้าเจ้าหน้าที่ด้วยตัวเอง ณ งานพัสดุและ อาคารสถานที่ ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา อาคาร ส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ชั้น 2 เลขที่ 456 หมู่1 ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ในวันที่.....ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.”

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอ ราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

(๔) คณะกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป จะดำเนินการ ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นตาม ข้อ ๑.๕ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคารายใดเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ก่อนหรือ ในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอว่า มีผู้เสนอราคารายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอ ราคาดังกล่าวเป็นผู้ที่ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคา รายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าว

หากภายหลังจากการพิจารณาผลการเสนอราคาของคณะกรรมการพิจารณาผลการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หน่วยงานของรัฐตรวจสอบพบว่าผู้เสนอราคาที่เหมาะสมการเสนอราคาหรือผู้เสนอราคารายใดรายหนึ่งกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) หน่วยงานของรัฐสามารถตัดสินใจการเป็นผู้ชนะการเสนอราคาโดยไม่เรียกผู้เสนอราคาเข้ามาทำสัญญา และสามารถลงโทษผู้เสนอราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมเป็นผู้ทำงานได้

๔. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๔.๑ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) จะจัดจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามพระราชบัญญัติจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๔.๒ ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ สำนักงานพัฒนาพิงคนครฯ จะดำเนินการโดยคำนึงถึงความคุ้มค่าและวัตถุประสงค์ของงานจ้างที่ปรึกษาเป็นสำคัญ โดยพิจารณาเกณฑ์ด้านคุณภาพ ดังต่อไปนี้

- (๑) ผลงานและประสบการณ์ของที่ปรึกษา
- (๒) วิธีการบริหารและวิธีการปฏิบัติงาน
- (๓) จำนวนบุคลากรที่ร่วมงาน
- (๔) ประเภทของที่ปรึกษาที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน
- (๕) ข้อเสนอทางด้านการเงิน

๕. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะงานจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ กับสำนักงาน ภายใน ๑ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คหรือตราพดที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่สำนักงาน โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๖. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง เมื่อที่ปรึกษาได้จัดส่งรายงานขั้นต้น (Inception Report) พร้อมสำเนา File สกุล *.doc และ *.pdf ในรูปแบบ CD-ROM จำนวน ๑๐ ชุดภายใน ๖๐ วัน (หกสิบวัน) นับจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับการจ้างตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๔๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง เมื่อที่ปรึกษาได้จัดส่งรายงานขั้นกลาง (Interim Report) พร้อมสำเนา File สกุล *.doc และ *.pdf ในรูปแบบ CD-ROM จำนวน ๑๐ ชุด ภายใน ๑๒๐ วัน (หนึ่งร้อยยี่สิบวัน) นับจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับการจ้างตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ เป็นเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง เมื่อที่ปรึกษาได้จัดส่งรายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) และรายงานสรุปสำหรับผู้บริหาร (Executive Summary Report) พร้อมสำเนา File สกุล *.doc และ *.pdf ในรูปแบบ CD-ROM จำนวน ๑๕ ชุด และเอกสารการนำเสนองานที่ศึกษาด้วยโปรแกรมสำเร็จรูป Power Point Presentation จำนวน ๑๕ ชุด พร้อม CD-ROM จำนวน ๑ ชุดภายใน ๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน) นับจากวันลงนามในสัญญาและคณะกรรมการตรวจรับการจ้างตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

๗. หลักประกันการเสนอราคาราคา และหลักประกันสัญญา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีการวางหลักประกันการเสนอราคา และหลักประกันสัญญา ตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ในอัตราร้อยละ ๕ ของวงเงินงบประมาณหรือมูลค่างานที่จัดจ้าง ยกเว้นหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอหรือคู่สัญญา

๘. เงินประกันผลงานหรือหนังสือค้ำประกันและค่าปรับ

ในการจ่ายเงินค่าจ้างในแต่ละงวดตามข้อ ๖ จะหักเงินไว้ร้อยละห้า เพื่อมารวมไว้เป็นเงินประกันผลงาน และจะจ่ายคืนให้ที่ปรึกษาภายใน ๓๐ วัน นับแต่การจ่ายเงินงวดสุดท้าย และจะมีการปรับเงินร้อยละ ๐.๑ ของค่าจ้างทั้งหมดจนกว่างานจะแล้วเสร็จ

๙. ข้อสงวนสิทธิ์

ข้อเสนอด้านเทคนิคทั้งหมดถือเป็นกรรมสิทธิ์ของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ซึ่งข้อสงวนสิทธิ์ในการนำไปใช้ประโยชน์หรือดัดแปลงเพิ่มเติมเพื่อใช้ประโยชน์ในกิจการของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ต่อไป โดยไม่ถือเป็นการลอกเลียนหรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาของที่ปรึกษาและไม่มีภาระต้องจ่ายค่าตอบแทนใดๆ แก่ที่ปรึกษา

๑๐. กรรมสิทธิ์เอกสารการศึกษา การแก้ไขเพิ่มเติมหรือลดงานและค่าปรับ

๑๐.๑ กรรมสิทธิ์ในข้อมูล และเอกสารทั้งหมดที่ได้จากการศึกษาในครั้งนี้ ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของสำนักงานพัฒนาพิงคนครฯ ที่ปรึกษาต้องไม่ทำการเผยแพร่ผลงานการศึกษาดังกล่าวในเชิงพาณิชย์ หรือการกระทำใดๆ เพื่อหารายได้ในทุกกรณี ยกเว้นได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากสำนักงานพัฒนาพิงคนครฯ

๑๐.๒ กรณีผลการดำเนินงานศึกษาวิจัยได้เกิดสิ่งประดิษฐ์หรือกรรมวิธีหรือแบบผลิตภัณฑ์ที่สามารถจดทะเบียนสิทธิบัตรได้ ให้สำนักงานพัฒนาพิงคนครฯ มีกรรมสิทธิ์แต่ฝ่ายเดียวมีสิทธิในการขอรับสิทธิบัตรหรืออนุสิทธิบัตรตามแต่กรณี โดยที่ปรึกษาหรือผู้สร้างผลงานจะต้องโอนสิทธิการขอรับสิทธิบัตรให้แก่สำนักงานพัฒนาพิงคนครฯ และที่ปรึกษาเป็นผู้จัดทำรายละเอียดการประดิษฐ์ ข้อถือสิทธิ เอกสารประกอบการยื่นขอรับสิทธิบัตร รวมถึงการไปชี้แจงต่อเจ้าหน้าที่ เป็นต้น

๑๐.๓ ในกรณีที่ได้ทำสัญญาจ้างแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติมหรือลดงานจากที่กำหนดไว้ได้ทุกประการ โดยไม่ต้องเลิกสัญญา ทั้งนี้โดยความยินยอมของที่ปรึกษา อนึ่งในการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมหรือลดงานดังกล่าว จะต้องคำนวณและตกลงราคากันใหม่ ถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินค่าจ้างหรือขยายเวลาทำการออกไปอีก ก็จะได้ตกลงกัน ณ บัดนั้น และให้ทำหลักฐานเป็นหนังสือไว้ต่อกัน

๑๑. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๒. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงานพัฒนาพิงคนครฯ สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับสำนักงานพัฒนาพิงคนครฯ



สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

๔ ธันวาคม ๒๕๖๐

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการจ้างที่ปรึกษา

๑. ชื่อโครงการ : จัดจ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบพระชนมพรรษา

/หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาหิองนคร (องค์การมหาชน)

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : ๙,๗๗๐,๐๐๐ บาท

๓. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) : วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
เป็นเงิน ๘,๙๖๒,๐๐๐ บาท

๔. ค่าตอบแทนบุคลากร ๖,๗๒๑,๗๐๐ บาท

๔.๑ บุคลากรหลัก

- หัวหน้าโครงการ ๑ คน x ๖ เดือน x ๑๐๐,๗๐๐ บาท รวม ๖๐๔,๒๐๐ บาท
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการตลาดอสังหาริมทรัพย์ ๑ คน x ๒ เดือน x ๕๘,๒๐๐ บาท รวม ๑๑๖,๔๐๐ บาท
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการตลาด ศูนย์ประชุม งานแสดงสินค้า ๑ คน x ๓ เดือน x ๕๘,๒๐๐ บาท รวม ๑๗๔,๖๐๐ บาท
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการเงินและการลงทุน ๑ คน x ๓ เดือน x ๕๘,๒๐๐ บาท รวม ๑๗๔,๖๐๐ บาท
- ผู้เชี่ยวชาญด้านผังเมือง การจัดทำ Master Plan ๑ คน x ๓ เดือน x ๕๘,๒๐๐ บาท รวม ๑๗๔,๖๐๐ บาท
- ผู้เชี่ยวชาญด้านสถาปัตยกรรมหลัก ๑ คน x ๒ เดือน x ๕๘,๒๐๐ บาท รวม ๑๑๖,๔๐๐ บาท
- ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรมโยธา ๑ คน x ๒ เดือน x ๕๘,๒๐๐ บาท รวม ๑๑๖,๔๐๐ บาท
- ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม ๑ คน x ๑ เดือน x ๕๘,๒๐๐ บาท รวม ๕๘,๒๐๐ บาท
- ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย ๑ คน x ๑ เดือน x ๕๘,๒๐๐ บาท รวม ๕๘,๒๐๐ บาท
- นักวิจัย ๕ คน x ๕ เดือน x ๗๗,๕๐๐ บาท รวม ๑,๑๖๒,๕๐๐ บาท

๔.๒ บุคลากรสนับสนุน

- ผู้ช่วยนักวิจัย ๑๐ คน x ๕ เดือน x ๓๗,๑๐๐ บาท รวม ๑,๘๕๕,๐๐๐ บาท
- เจ้าหน้าที่พิมพ์ดีด/เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล ๕ คน x ๖ เดือน x ๓๗,๑๐๐ บาท รวม ๑,๑๑๓,๐๐๐ บาท
- เลขานุการโครงการ ๑ คน x ๖ เดือน x ๓๗,๑๐๐ บาท รวม ๒๒๒,๖๐๐ บาท

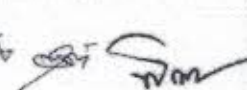
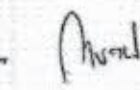
๔.๓ ประเภทที่ปรึกษา

๔.๓.๑ กลุ่มงานวิชาชีพทั่วไป

๔.๓.๒ กลุ่มวิชาชีพเฉพาะ

๔.๒ คุณสมบัติของที่ปรึกษา

- ๔.๒.๑ ปรึกษาต้องเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายซึ่งจดทะเบียนไว้กับศูนย์ข้อมูลของที่ปรึกษาไทย กระทรวงการคลัง โดยมีวัตถุประสงค์ในการให้บริการเป็นที่ปรึกษาหรือเป็นสถาบันการศึกษา
- ๔.๒.๒ ที่ปรึกษาต้องเป็นผู้มีความชำนาญ มีประสบการณ์และผลงานที่เกี่ยวข้องกับการศึกษาวิจัย
- ๔.๒.๓ ปรึกษาต้องมีบุคลากรหลักที่มีความรู้ความสามารถ ประสบการณ์ และผลงานในสาขาต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น ผู้เชี่ยวชาญด้านการท่องเที่ยว ผู้เชี่ยวชาญด้านบริหารธุรกิจ ผู้เชี่ยวชาญด้านวิจัย และประเมินผล เป็นต้น

ร.ท.   

๔.๒.๔ ปรีกษาจะต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
หรือไม่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของราชการ

๔.๒.๕ ปรีกษาจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับที่ปรีกษารายอื่น ณ วันที่ยื่นเอกสารคัดเลือกที่ปรีกษา
หรือไม่เป็นผู้ที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๔.๒.๖ ผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติตามประกาศ ปปช. เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชี
รายรับรายจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานรัฐ พ.ศ. 2554 ดังนี้

๑) ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย

หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒) ผู้เสนอราคาที่เขาเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง

ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบ

อิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓) ผู้เสนอราคาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน

๔.๒.๗ บุคลากรหลัก คุณสมบัติไม่ต่ำกว่าปริญญาโท

บุคคลกรสนับสนุน คุณสมบัติไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี

๔.๓ จำนวนที่ปรีกษา ๓๐ คน

๕. ค่าวัสดุอุปกรณ์ ๒๐๐,๐๐๐ บาท

๖. ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง(ถ้ามี) ๗๘๐,๐๐๐ บาท ประกอบด้วย

๖.๑ ค่ายานพาหนะ /ค่าเช่ารถ/ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง ๓๑๖,๕๐๐ บาท

๖.๒ ค่าที่พัก ๔๕๐,๐๐๐ บาท

๗. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ๖๙๘,๕๐๐ บาท

๗.๑ ค่าใช้จ่ายในการจัดประชุม Focus group ๓๘๐,๐๐๐ บาท

๗.๒ ค่าใช้จ่ายในการจัดประชุม กับหน่วยงานเจ้าของโครงการ ๓๑๖,๕๐๐ บาท

๗.๓ ค่าจัดทำเอกสารรายงาน ๑๕๑,๐๐๐ บาท

๗.๔ ค่าติดต่อสื่อสาร/เครือข่ายอินเทอร์เน็ต ๖๐,๐๐๐ บาท

๗.๕ ค่าเช่าสำนักงาน ๔๐,๐๐๐ บาท

๗.๖ ค่าฝึกอบรมถ่ายทอดความรู้ ๒๕,๔๐๐ บาท

๗.๗ ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ค่าธรรมเนียมและภาษี) ๗๑๗,๐๐๐ บาท

๘. รายชื่อผู้รับผิดชอบในการกำหนดค่าใช้จ่าย/ดำเนินการ/ขอบเขตดำเนินการ (TOR)

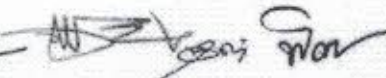
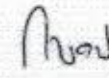
๘.๑ นายภูมิภัทร พรหมบุตร ตำแหน่ง ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารงานกลาง

๘.๒ นายมาโนช การพนังงาน ตำแหน่ง ผู้เชี่ยวชาญ

๘.๓ นางสาวสุพิชชญา หลิมตระกูล ตำแหน่ง หัวหน้างานยุทธศาสตร์ งบประมาณ และประเมินผล

๘.๔ นางสาวพิชชานันท์ นันแสง ตำแหน่ง หัวหน้างานบริหารงานทั่วไป

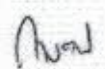
๘.๕ นางสาวกานตรัตน์ จิราภิตติรัตน์ ตำแหน่ง หัวหน้างานพัฒนาและส่งเสริมการตลาด

ว.ท.  พิศ 

๙. ที่มาของการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

๙.๑ หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุดที่ นร.๐๕๐๖/ว ๑๒๘ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๐
เรื่องหลักเกณฑ์ราคากลางการจ้างที่ปรึกษา

๙.๒ หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๙๐๗/๑๒๗๑๕ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม เรื่องหลักเกณฑ์ราคากลาง
การจ้างที่ปรึกษา

N. M.   

การกำหนดราคากลาง จ้างที่ปรึกษาจัดทำแผนพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติ เฉลิมพระเกียรติ 7 รอบพระชนมพรรษา

คำตอบแทนบุคลากร	คุณวุฒิ/ ประสบการณ์	จำนวน (คน)	อัตราค่าตอบแทน/เดือน (บาท)			เวลา ทำงาน (เดือน)	จำนวนเงิน (บาท)
			อัตราเงินเดือน พื้นฐาน	ตัวคูณอัตรา ค่าตอบแทน	ค่าตอบแทน		
(1) บุคลากรหลัก							
- หัวหน้าโครงการ	ปริญญาโท/ 10 ปีขึ้นไป	1	40,700.00	2.475	100,700.00	6	604,200.00
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการตลาด อสังหาริมทรัพย์	ปริญญาโท/ 10 ปีขึ้นไป	1	40,700.00	1.430	58,200.00	2	116,400.00
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการตลาดศูนย์ ประชุม งานแสดงสินค้า	ปริญญาโท/ 10 ปีขึ้นไป	1	40,700.00	1.430	58,200.00	3	174,600.00
- ผู้เชี่ยวชาญด้านการเงินและการลงทุน	ปริญญาโท/ 10 ปีขึ้นไป	1	40,700.00	1.430	58,200.00	3	174,600.00
- ผู้เชี่ยวชาญด้านผังเมือง การจัดทำ Master Plan	ปริญญาโท/ 10 ปีขึ้นไป	1	40,700.00	1.430	58,200.00	3	174,600.00
- ผู้เชี่ยวชาญด้านสถาปัตยกรรม	ปริญญาโท/ 10 ปีขึ้นไป	1	40,700.00	1.430	58,200.00	2	116,400.00
- ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรม	ปริญญาโท/ 10 ปีขึ้นไป	1	40,700.00	1.430	58,200.00	2	116,400.00
- ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม	ปริญญาโท/ 10 ปีขึ้นไป	1	40,700.00	1.430	58,200.00	1	58,200.00
- ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย	ปริญญาโท/ 10 ปีขึ้นไป	1	40,700.00	1.430	58,200.00	1	58,200.00
- นักวิจัย	ปริญญาโท/ 5 ปีขึ้นไป	5	31,300.00	2.475	77,500.00	5	1,937,500.00
รวมบุคลากรหลัก		14					3,531,100.00
(2) บุคลากรสนับสนุน							
- ผู้ช่วยนักวิจัย	ปริญญาตรี	10	15,000.00	2.475	37,100.00	5	1,855,000.00
- เจ้าหน้าที่พิมพ์ดีด/เจ้าหน้าที่บันทึก ข้อมูล	ปริญญาตรี	5	15,000.00	2.475	37,100.00	6	1,113,000.00
- เลขานุการโครงการ	ปริญญาตรี	1	15,000.00	2.475	37,100.00	6	222,600.00
รวมบุคลากรสนับสนุน		16					3,190,600.00
รวมทั้งสิ้น		30					6,721,700.00

ว.ท. [Signature]

ทพ

รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย (บาท)	รวม (บาท)
1. ค่าวัสดุอุปกรณ์	1	เหมา	200,000	200,000
2. ค่าใช้จ่ายในการจัดประชุม focus group				180,000
- ค่าอาหารว่างและเครื่องดื่ม (50 คน * 100 บ.* 6 ครั้ง)	6	ครั้ง	5,000	30,000
- ค่าอาหารและเครื่องดื่ม (50 คน * 500 บ.* 6 ครั้ง)	6	ครั้ง	25,000	150,000
3. ค่าใช้จ่ายในการจัดประชุมกับหน่วยงานเจ้าของโครงการ	5	ครั้ง	10,000	50,000
4. ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง				760,200
- ค่ายานพาหนะ/ค่าเช่ารถ/ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	1	เหมา	310,200	310,200
- ค่าที่พัก (15 ห้อง x 1,000 บาท x 30 วัน)	1	เหมา	450,000	450,000
5. ค่าจัดทำเอกสารรายงาน				151,000
- รายงานขั้นต้น (Inception Report)	10	เล่ม	1,000	10,000
- รายงานขั้นกลาง (Interim Report)	10	เล่ม	1,500	15,000
- รายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) เล่มสี่ ประกอบด้วย	20	เล่ม	3,000	60,000
- รายงานสรุปสำหรับผู้บริหาร (Executive Summary Report)	20	เล่ม	1,000	20,000
- เอกสารสำหรับการยื่นเสนอแหล่งเงินทุนในการดำเนินการ ก่อสร้างและปรับปรุงผลิตภัณฑ์ใหม่ รวมถึงการสร้างสรรค์สินค้า ใหม่ ของศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติ	20	เล่ม	2,000	40,000
- CD-ROM บรรจุข้อมูลรายงานทั้งหมดและวีดิทัศน์เสนองานที่ ศึกษา	60	ชุด	100	6,000
6. ค่าติดต่อสื่อสาร / เครือข่าย Internet	1	เหมา	60,000	60,000
7. ค่าเช่าสำนักงาน	1	เหมา	90,000	90,000
8. ค่าฝึกอบรมถ่ายทอดความรู้	1	เหมา	25,900	25,900
9. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ค่าธรรมเนียมและภาษี ฯลฯ)	1	เหมา	723,200	723,200
รวมทั้งสิ้น				2,240,300
ค่าบุคลากร				6,721,700
ค่าดำเนินงาน				2,240,300
รวมทั้งสิ้น				8,962,000

